

Leitbild der Wohnbaugenossenschaft «wohnüberlegt»

Das Leitbild umschreibt die Werte, Grundhaltungen und Ziele der Wohnbaugenossenschaft «wohnüberlegt». Es bildet die Grundlage für unser Handeln in Entwicklung, Planung, Bau und Betrieb unserer Wohn- und Lebensräume.

Unser Menschenbild

«wohnüberlegt» arbeitet mit Menschen und für Menschen. Wir schaffen Räume für Menschen in unterschiedlichen Lebensformen, Generationen und Lebensphasen. Die Gestaltung von Lebensräumen in denen sich Menschen zuhause fühlen, ist das, was uns antreibt.

Unsere Grundsätze

«wohnüberlegt» realisiert Lebensräume und lässt sich von folgenden Grundsätzen leiten:

Damit **Gemeinschaft** gedeihen kann, ist **Privatheit** der Ausgangspunkt.

Vielfältige Lebensentwürfe erfordern aneignbare und **gestaltbare Strukturen, Regeln und Räume.**

Mitbestimmung, Partizipation und demokratische Mitsprache sind Garanten dieser Werte.

An die Zukunft denken heisst für uns: Den **ökologischen Fussabdruck** minimieren und Ressourcen schonen.

Als **gemeinnützige Genossenschaft** profitieren unsere Genossenschafterinnen und Genossenschafter, Mieterinnen und Mieter von günstigen Konditionen.

Unsere Genossenschaft

Die Genossenschaft «wohnüberlegt» handelt auf allen Ebenen und in jeder Funktion im Einklang mit ihren Werten und Ansprüchen:

Als Bauherrin

Schaffen wir Wohn- und Lebensräume für Menschen unterschiedlicher Herkunft, Generationen und Lebenssituationen.

Ermöglichen wir Orte, die Identifikation, Aneignung und persönliche Entfaltung fördern.

Achten wir auf nachhaltige, klimaverträgliche Bauweisen.

Als Entwicklerin

Setzen wir auf transdisziplinäre Prozesse in interdisziplinären Teams. Wir entwickeln gemeinnützige Lebens- und Wohnräume und achten auf optimale Integration und Durchmischung in Nachbarschaft und Quartier.

Als Planerin

Entwickeln wir Wohn- und Lebensräume mit hoher räumlicher, sozialer und funktionaler Qualität.

Wir verstehen Planung als gemeinschaftlichen Prozess und schaffen Orte mit Identität, Aneignungspotenzial und langfristigem Mehrwert für Menschen, Nachbarschaft und Quartier.

Als Betreiberin

Bieten wir unseren Mieterinnen und Mietern Qualität, Gestaltungsspielraum und ein Zuhause, das persönliche Entfaltung ermöglicht.

Wir handeln langfristig und verantwortungsvoll, sichern den Werterhalt unserer Liegenschaften und berücksichtigen deren gesamten Lebenszyklus.